



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 И бр. 2055/13
Дана 31.07.2018.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршних поверилаца Александра Поповића из Тузле, Андрије Милинковића из Семегњева и Мариоаре Живковић из Панчева, које заступа пуномоћник адв. Милија Јевтовић из Ужица, против извршног дужника Весе Ђелића из Чајетине, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је ван рочишта дана 31.07.2018. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Весе Ђелића из Чајетине, путем усменог јавног и надметања на дан **06.09.2018. године** са почетком у **10:30 часова** у судници бр. 27 у Основном суду у Ужицу и то:

- породично-стамбене зграде постојеће на кат. парцели бр. 1538/5 КО Чајетина, у улици Проте Милана Смиљанића бр. 36 у Чајетини, површине у основи 57m^2 , лист непокретности бр. 4333 КО Чајетина, за износ од 6.002.780,00 динара.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 2055/13 од 14.06.2018. године на укупан износ од **6.002.780,00 динара**.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом надметању износи **3.601.668,00 динара**, што представља **60%** од утврђене вредности истих непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност **МОЖЕ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од **7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, а по један примерак доставити пуномоћнику извршних поверилаца и извршном дужнику Чајетина, ул. Проте Милана Смиљанића бр. 36

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 И бр. 2055/13, дана 31.07.2018. године.

СУДИЈА,
Милан Радоловић

